

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-3591/2016**

Dužnik: PINUS NIGRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 89, OIB:79231680891

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.travnja 2021.godine do
30.lipnja 20201.godine

Izrađen je prijedlog za diobu kupovna postignutih unovčenjem nekretnina putem
Financijske agencije.

U nastavku dajem prikaz priljeva i odljeva na žiro račun stečajnog dužnika u
izvještajnom razdoblju.

Stanje na dan 31.03.2021	5.067,41			
Opis	30.04.2021	31.05.2021	30.06.2021	UKUPNO
Povrat Fine za provedbu el. javne dražbe				0,00
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	0,00	0,00	0,00	0,00
Pričuva		392,12		392,12
Bankarske provizije	62,90	76,90	60,60	200,40
PDV	220,00			220,00
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	282,90	469,02	60,60	812,52
SALDO NA RAČUNU	4.784,51	4.315,49	4.254,89	4.254,89

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine upisane na ime i za korist pravnog prednika
stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180, OIB 20069070942
u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.ul. br. 15816 k.o.
Šestine, izgrađena na k.č.br. 1465/3 - u dvorište površine 740 m². Predmetna nekretnina
u naravi predstavlja građevinsko zemljište sa započetom gradnjom, te se vodi ovršni
postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu poslovni broj 10 Ovr-

3667/2011 radi prodaje nekretnine. Za dan 11. svibnja 2021 bilo je zakazano drugo dražbeno ročište za prodaju ali je odgođeno.

2. Razlučno pravo je za nekretnine koje su prodane putem Financijske agencije upisano u korist založnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb. Na nekretnini koja se prodaje u ovršnom postupku upisano je založno pravo u korist založnog vjerovnika Erste & Steiermakische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a.
3. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se djelomično podmiruju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sud će donijeti rješenje o namirenju za nekretnine prodane putem Financijske agencije.

Varaždin, 26.srpnja 2021.godine

Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin